

# Dodatok č. 2 k Zmluve o podnájme nebytových priestorov č. 69/2012

uzatvorenej v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

## čl. I Zmluvné strany

**Nájomca:** MESTSKÉ ŠPORTOVÉ KLUBY POVAŽSKÁ BYSTRICA, s.r.o.

Sídlo: Športová hala, sídlisko SNP 2549, 017 01 Považská Bystrica  
Zastúpený: Ing. Ľubomír Kubovič – konateľ  
IČO: 31 637 655  
DIČ: 2020440488  
IČ DPH: SK2020440488  
Bank. spojenie:  
IBAN:

a

**Podnájomca:** DUHA Studio, s.r.o.

Sídlo: Hliníky 702/15, 017 01 Považská Bystrica  
Zastúpený: Ing. Ján Tatiersky – konateľ  
IČO: 44 974 841  
DIČ: 2022888065  
IČ DPH: SK2022888065  
Bank. spojenie:  
Číslo účtu:

## Predmet dodatku

1. Týmto dodatkom sa v súlade so znením čl. VII. bodu 2 Zmluvy o podnájme nebytových priestorov č. 69/2012 mení čl. III nasledovne:

### „Čl. III Doba podnájomu

Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú – od 1. 1. 2013 do 31. 12. 2021. Po uplynutí tejto doby má podnájomca vzhľadom na vykonané investície prednostné právo na predĺženie doby podnájomu u terajšieho nájomcu t.j. MESTSKÉ ŠPORTOVÉ KLUBY POVAŽSKÁ BYSTRICA, s.r.o. o ďalších 5 rokov. V prípade, že od 1. 1. 2022 nebude predĺžená nájomná zmluva č. 565/2016 OddNsM medzi prenajímateľom a nájomcom, a podnájomca si bude riadne plniť povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy, má právo na predĺženie doby podnájomu u nového nájomcu o ďalších 10 rokov pokiaľ sa účastníci nedohodnú inak.“

### čl. III Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú nezmenené.

2. Dodatok je vyhotovený v 3 rovnopisoch – jeden rovnopis pre nájomcu, jeden pre podnájomníka a jeden rovnopis je určený pre prenajímateľa.
3. Dodatok nadobúda platnosť po jeho podpísaní oboma zmluvnými stranami dňom udelenia súhlasu mestom Považská Bystrica a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli, neuzatvárajú ho v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpisujú.

V Považskej Bystrici, 16.12.2016

V Považskej Bystrici, 15.12.2016

MESTSKÉ ŠPORTY  
POVAŽSKÁ BYSTRICA



Sídlo: 017 01 P.O.V. BYSTRICA  
DIČ: 202041

.....  
nájomca

.....  
podnájomník

**Súhlas prenajímateľa:**

Mesto Považská Bystrica súhlasí s uzatvorením dodatku č. 2 k zmluve o podnájme nebytových priestorov o rozlohe 332,12 m<sup>2</sup> na KN parc. č. 2432/2 v k. ú. Považská Bystrica, zapísanej na LV č. 4376 vo vlastníctve mesta Považská Bystrica.

V Považskej Bystrici, 23.12.2016



.....  
doc. RNDr. PaedDr. Karol Janas, PhD.  
primátor